



**Bank Spółdzielczy  
w Kruszwicy**  
Spółdzielcza Grupa Bankowa



Wypełnia bank:

<b>Nazwa banku</b>	<b>Bank Spółdzielczy w Kruszwicy</b>
<b>Adres banku</b>	<b>ul. Podgórna 2, 88-150 Kruszwica adres do e-Doręczeń: AE:PL-40942-21720-FEATJ-11</b>
<b>Data wpływu</b>	
<b>Numer wniosku</b>	

## Wniosek o kredyt hipoteczny

Czytelnie wypełnij wniosek. Znakiem „X” zaznacz odpowiednie informacje w polach wyboru .  
**Jeśli będziesz mieć wątpliwości podczas wypełniania wniosku, zwróć się do naszego pracownika.**

### I. Podstawowe informacje o kredycie

#### Rodzaj i cel kredytu

1.  **mieszkaniowy**, który możesz przeznaczyć na:

- zakup z rynku pierwotnego
- zakup z rynku wtórnego
- budowę
- adaptację budynku/lokalu na cele mieszkalne
- dokończenie budowy
- remont/modernizacja
- wykończenie
- zakup działki
- spłatę kredytu mieszkaniowego
- inny (jaki?) \_\_\_\_\_

2.  **mieszkaniowy energooszczędny**, który możesz przeznaczyć na:

- zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego
- wykończenie  remont

domu jednorodzinne, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m<sup>2</sup> na rok)

zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego

wykończenie  remont

lokalu mieszkalnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 58,5 kWh/(m<sup>2</sup> na rok)

budowę domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m<sup>2</sup> na rok)

### 3. pożyczka hipoteczna

#### Kwota kredytu

Kwota kredytu na finansowanie inwestycji		PLN
Kwota kredytu na spłatę zobowiązań		PLN
<input type="checkbox"/> kwota pożyczki hipotecznej <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)		PLN

#### Razem kwota kredytu w PLN:

Słownie: \_\_\_\_\_ PLN

Prowizję przygotowawczą za udzielenie kredytu:

doliczymy do kwoty Twojego kredytu (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)

zapłacisz z własnych pieniędzy

#### Warunki kredytowania

**Okres kredytowania:** \_\_\_\_\_ miesięcy,

w tym okres, przez który nie spłacasz kapitału kredytu (okres karencji): \_\_\_\_\_ miesięcy

#### Wyplata kredytu:

jednorazowo

w transzach:

Kwota wypłaty	Data wypłaty transzy [dzień-miesiąc-rok]
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

	PLN	
--	-----	--

**Rodzaj oprocentowania kredytu**

oprocentowanie zmienne       oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat

**Rodzaj rat**

raty malejące       raty równe

płatne:

miesięcznie       inaczej (np. kwartalnie) \_\_\_\_\_

w dniu \_\_\_\_\_ każdego:  miesiąca       inaczej \_\_\_\_\_

**II. Podstawowe informacje o inwestycji**

<b>Nieruchomość sprzedaje:</b>
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

<b>Sposób budowy:</b>
<input type="checkbox"/> system gospodarczy
<input type="checkbox"/> zlecenie podmiotowi zewnętrznemu

Koszty inwestycji (w PLN)		Środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> zakupu <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
<input type="checkbox"/> budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> adaptacji <input type="checkbox"/> przebudowy <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> remontu <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> wykończenia <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
		inne środki (udokumentowane)	
<b>razem</b>		<b>środki własne razem</b>	

Planowany termin zakończenia inwestycji [dzień-miesiąc-rok]: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

**III. Podstawowe informacje o nieruchomości****1. na którą chcesz wziąć kredyt**

**Typ nieruchomości**

- dom jednorodzinny
- lokal mieszkalny
- działka
- inna (jaka?) \_\_\_\_\_

**Adres** [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Numer działki** \_\_\_\_\_

**Księga wieczysta** [numer księgi wieczystej] \_\_\_\_\_

prowadzona przez Sąd Rejonowy w [adres sądu] \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Wartość rynkowa** \_\_\_\_\_ PLN

słownie: \_\_\_\_\_ PLN.

**Kredytowana nieruchomość będzie:**

- zaspakajać Twoje/Wasze potrzeby mieszkaniowe  tak  nie
- wynajmowana lub dzierżawiona  tak  nie
- wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej  tak  nie

Jeśli zaznaczyłeś(-aś) TAK, wpisz powierzchnię wykorzystywaną do działalności gospodarczej:

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

**2. która będzie zabezpieczała spłatę kredytu**

- nieruchomość, na którą chcesz wziąć kredyt
- inna: \_\_\_\_\_

**Typ nieruchomości**

- dom jednorodzinny
- lokal mieszkalny
- działka
- inna (jaka?) \_\_\_\_\_

**Adres** [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina] \_\_\_\_\_

**Numer działki** \_\_\_\_\_

**Księga wieczysta** nr [numer księgi wieczystej] \_\_\_\_\_

prowadzona przez Sąd Rejonowy w [adres sądu] \_\_\_\_\_

**Wartość rynkowa** \_\_\_\_\_ PLN

słownie: \_\_\_\_\_ PLN.

#### IV. Inne

Wnioskuję(-my) o ubezpieczenie:

- nieruchomości, która będzie zabezpieczała spłatę kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych
- nieruchomości w budowie
- inne (jakie?) \_\_\_\_\_

#### V. Twoje dane osobowe

Oświadczam, że wszystkie podane we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym. Mam świadomość odpowiedzialności prawnej opisanej w art. 297 Kodeksu karnego.

Imię/imiona i nazwisko	PESEL																				
1.	<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																				
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - _____ Podpis _____																					

Imię/imiona i nazwisko	PESEL																				
2.	<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																				

